

Datum opname	: 22-09-2021	Meetstaat opgesteld door	: Mevr. A. van Duijn
Datum meetstaat	: 05-10-2021	Oprachtgever	: Vastgoed PG B.V.
Object type	: Zorginstelling	<i>De meetinstructie is opgesteld conform de NEN 2580. Nederlandse norm voor oppervlakten en inhouden van gebouwen. (zie bijgeleverde bepalingsmethoden)</i>	
Adres object	: Buitenkade 5		
Postcode/Plaats	: 4255 GW Nieuwendijk		

BOUWLAAG	H Hoogte	NVO Netto vloeroppervlakte	VVO Verhuurbaar vloeroppervlakte	Geb. geb. buitenruimte	BVO Bruto vloeroppervlakte
Begane grond woning	2,62 m	132,0 m <sup>2</sup>	141,5 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	156,6 m <sup>2</sup>
Begane grond Stal + Garage	2,36 m	207,2 m <sup>2</sup>	220,7 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	237,9 m <sup>2</sup>
1e verdieping woning	3,73 m	69,4 m <sup>2</sup>	73,1 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	105,5 m <sup>2</sup>
Vliering stal	2,36 m	117,1 m <sup>2</sup>	116,4 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	177,2 m <sup>2</sup>
<b>Totalen</b>		<b>526 m<sup>2</sup></b>	<b>552 m<sup>2</sup></b>	<b>0,00 m<sup>2</sup></b>	<b>667 m<sup>2</sup></b>

#### Externe Ruimte

n.v.t. = 0,00 m<sup>2</sup>

#### Let op:

Ondanks dat er zorgvuldig is gemeten kunnen de opgegeven gebruiksoppervlakten iets afwijken van de realiteit en betreft het om die reden een indicatie. De Meetinstructie biedt ruimte voor verschillen in meetuitkomsten door o.a. interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze meting.